

COMUNE DI GUALDO CATTANEO
ORGANO DI REVISIONE DEI CONTI
VERBALE N. 03

Oggi, 05 febbraio 2018, il sottoscritto Dott. Andrea Busso organo di revisione del Comune di Gualdo Cattaneo si è riunito per esprimere il proprio parere su:

- “D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO PER IL TRIENNIO 2018/20”.
- APPROVAZIONE PIANO ANNUALE DEI FABBISOGNI NELLA GESTIONE DELLE RISORSE UMANE - TRIENNALE 2018/20 E ANNUALE 2018.
- PIANO DELLE VALORIZZAZIONI ED ALIENAZIONI IMMOBILIARI - ADEGUAMENTO PER L'ANNO 2018.

Al termine della riunione in data odierna, esaminati gli atti messi a disposizione e richiesti agli Uffici del Settore Finanziario i chiarimenti ritenuti utili ed opportuni, il Revisore emettono i pareri allegati al presente verbale.

Gualdo Cattaneo, 05 febbraio 2018

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Andrea Busso

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - D.U.P. 2017-2019. NOTA DI AGGIORNAMENTO"

Considerato che

- l'art. 239 TUEL prevede il parere dei Revisori dei Conti sugli strumenti di programmazione economico-finanziaria;
- gli uffici comunali hanno inoltrato allo scrivente Collegio la delibera di Giunta Comunale 28 del 01.02.2018 avente ad oggetto "D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO PER IL TRIENNIO 2018/20".
- avendo il D.U.P. natura di presupposto programmatorio al bilancio, l'ordinamento prevede che con la presentazione dello schema di delibera del bilancio di previsione finanziario e proposta di Bilancio di Previsione, la Giunta presenti al Consiglio Comunale una Nota di aggiornamento del D.U.P. stesso che apporti le modifiche intercorse nelle sue diverse componenti, di ordine strategico od operativo, dopo l'approvazione.

Visti

- la deliberazione Consiglio Comunale n. 48 del 28/09/2017 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione per il Comune di GUALDO CATTANEO per gli anni 2018-2019-2020 che, secondo quanto prevede il principio contabile applicato concernente la programmazione del bilancio - allegato n.12 al DPCM 28.12.2011, rappresenta lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali;
- il parere espresso dal Revisore in carica in data 19/07/2017, con il quale è stato espresso parere favorevole sulla coerenza del Documento Unico di Programmazione con le linee programmatiche di mandato e con la programmazione di settore. Non risulta invece espresso in quella sede il giudizio di attendibilità e congruità delle previsioni contenute nel D.U.P., in quanto alla predetta data mancava lo schema di bilancio di previsione 2018/2020. Per tale motivo il parere di attendibilità e congruità del D.U.P. viene espresso dallo scrivente organo di revisione in data odierna, tenendo conto che il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 è attualmente fissato per il 28 febbraio 2018.

Tenuto conto che

L'aggiornamento del D.U.P. 2018-2020 così come approvato dalla Giunta Comunale verrà presentato al Consiglio per l'approvazione prima del bilancio di previsione, da effettuarsi entro il termine del 28 febbraio 2018.

Il Collegio dei Revisori,

analizzato e visionato l'allegato D.U.P. relativo al triennio 2018-2020 - sezione operativa - e sezione strategica (periodo di mandato), aggiornato secondo le indicazioni pervenute dai responsabili di tutti i servizi dell'Ente, al fine di attestarne la sua coerenza, attendibilità contabile e congruità;

tenuto conto che nella Sezione Operativa del DUP è inserita: la Programmazione triennale del fabbisogno di personale, approvata con Deliberazioni della Giunta comunale n. 23 del 01.02.2008, la Programmazione triennale dei lavori pubblici, adottata con Deliberazione dalla Giunta comunale n. 147 del 13.10.2017 e 27 del 01.02.2018 e la ricognizione degli immobili suscettibili di valorizzazione e di dismissione nel triennio 2017-2019 del Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (PAVI), approvata con Deliberazione dalla Giunta comunale n. 22 del 01.02.2018;

Visto:

- Il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Programmazione Finanziaria e Tributi Edero Cerquiglini;

esprime parere favorevole

all'approvazione da parte del Consiglio Comunale del D.U.P. relativo al triennio 2018-2020 per quanto attiene la sezione operativa (aggiornato secondo le indicazioni pervenute dai responsabili di tutti i servizi dell'Ente), come da delibera di della Giunta Comunale n. 28 del 01.02.2018 avente ad oggetto "D.U.P. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO PER IL TRIENNIO 2018/20".

Gualdo Cattaneo, 05.02.2018

L'Organo di Revisione

Dott. Andrea Busso

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI
"APPROVAZIONE PIANO ANNUALE DEI FABBISOGNI NELLA GESTIONE
DELLE RISORSE UMANE - TRIENNALE 2018/20 E ANNUALE 2018".**

PREMESSO

- Che la Giunta Comunale deve presentare al Consiglio Comunale il DUP 2018/2020 comprendente anche la programmazione annuale e triennale del fabbisogno del personale;
- che per quanto riguarda la programmazione fabbisogno personale 2017/2019 si rimanda a tutti gli atti della Giunta Comunale e ai pareri espressi dal precedente organo di revisione;
- che il Comune di Gualdo Cattaneo:
 - o risulta rispettare il pareggio di bilancio 2017, come risultante dai prospetti dimostrativi allegati al bilancio di previsione 2017/2019; in merito lo scrivente organo di revisione raccomanda all'Amministrazione Comunale una tempestiva verifica del rispetto a consuntivo del pareggio di bilancio 2017, in quanto condizione propedeutica imprescindibile per l'adozione degli atti di cui all'oggetto del presente parere;
 - o risulta rispettare le previsioni contenute nell'articolo 1 comma 557 della L. 296/2006;
 - o risulta rispettare il limite di spesa di cui all'articolo 9 comma 28 del DL 78/2010 relativamente alla assunzioni con forme di lavoro flessibile;
 - o risulta rispettare la normativa relativa al rispetto del principio di riduzione complessiva della spesa (art. 39 della Legge n. 449/1997);

CONSIDERATO

- che il comma 228 dell'articolo 1 Legge 208/2015 riporta le percentuali di *turn over* che gli Enti Locali devono rispettare nei loro documenti di programmazione, e che nello specifico prevede che per gli anni 2016/2017/2018 si possa procedere ad assunzioni di personale a tempo indeterminato di qualifica non dirigenziale nel limite di un contingente di personale corrispondente, per ognuno dei predetti anni, ad una spesa del 25% di quella relativa al medesimo personale cessato nell'anno precedente;
- che in merito al precedente punto, vengono presentati dai competenti Uffici i

- calcoli/previsioni sulla determinazione del *turn over*;
- che l'idonea copertura finanziaria per la spesa prevista per le assunzioni dell'esercizio 2018 dovrà trovare copertura nel bilancio 2018-2020 di prossima approvazione;
 - che, dalla verifica effettuata dai competenti uffici, nel 2017 l'Ente si è adeguato alle "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";

L'ORGANO DI REVISIONE

TENUTO CONTO

- che la programmazione fabbisogno personale 2018/2020 è comunque e sempre da considerare modificabile in ogni momento, sia per eventuali nuove esigenze interne, e soprattutto nel caso di evoluzione e modifica dell'attuale quadro normativo di riferimento;
- che il presente parere si deve necessariamente considerare di massima e relativo alla coerenza con la programmazione di settore.
- che l'organo di revisione si esprimerà pertanto compiutamente in sede di parere sui predetti atti fondamentali (DUP e Bilancio di previsione);

Visto:

- Il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Programmazione Finanziaria e Tributi Edero Cerquiglioni;

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione per deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: PIANO ANNUALE DEI FABBISOGNI NELLA GESTIONE DELLE RISORSE UMANE - TRIENNALE 2018/20 E ANNUALE 2018.

Gualdo Cattaneo, 05.02.2018

L'Organo di Revisione

Dott. Andrea Busso

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI PIANO DELLE
VALORIZZAZIONI ED ALIENAZIONI IMMOBILIARI - ADEGUAMENTO PER
L'ANNO 2018.**

PREMESSO

-che l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25.6.2008, convertito con modificazioni nella Legge n. 133 del 6.8.2008 regola la ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti Locali.

CONSIDERATO

- che con precedente deliberazione n. 38 del 25.2.2009 della Giunta, ai sensi delle norme sopra richiamate, è stato approvato il PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI;
- che con successive deliberazioni annuali (deliberazioni n. 27 del 2/3/2011, n. 43 del 20/4/2012, n. 67 del 3/6/2013, n. 64 del 18/6/2015, n. 11 del 13/01/2016, e n. 35 del 16/2/2017), in occasione dell'approvazione del bilancio di previsione, detto piano è stato adeguato e modificato con l'inserimento di nuovi immobili da destinare all'alienazione;
- che è stata riattivata una procedura di verifica rispetto al Piano vigente;
- che si è verificata l'alienazione di alcuni immobili inseriti nel piano stesso, mentre per altri le procedure di vendita non sono andate a buon fine;
- che è stata ribadita la volontà di procedere alla alienazione di quegli immobili già individuati nel piano come alienabili;
- che il Piano delle alienazioni andrà allegato al Bilancio di Previsione, costituendone parte integrante e sostanziale;
- che il Piano delle Alienazioni prevede una diversa destinazione urbanistica per alcuni immobili ivi inseriti e quindi la deliberazione comunale di approvazione costituisce, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.L. 112/08 convertito nella L. 133/08, variante allo strumento urbanistico generale;
- che tutti gli immobili, inseriti nel piano in argomento, saranno classificati automaticamente come "patrimonio disponibile", ai sensi dell'art. 58, comma 2, del citato D.L. 112;

Visto:

- Il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Programmazione Finanziaria e Tributi Edero Cerquiglioni;

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione per deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ADEGUAMENTO 2018.

Gualdo Cattaneo, 05.02.2018

L'Organo di Revisione

Dott. Andrea Busso